



شركة فهد السويكت وبدر البصيص  
للاستشارات القانونية والمحاماة ذ.م.م  
**ALSUWAIKET & ALBUSAIYES**  
Lawyers & Legal Consultants LLC.

## الملف التعريفي





من نحن

تأسست شركة السويكت والبصيص للاستشارات القانونية والمحاماة في المملكة العربية السعودية منذ العام 2006 ويقع مقرها الرئيس بمدينة الخبر ولديها عدد من الفروع في مدن المملكة العربية السعودية الرئيسية، وتهدف إلى تزويد العملاء بخدمات قانونية عالية الاحترافية من قبل محامين مؤهلين وذوي خبرة عالية في تنفيذ استراتيجيات ومهام العميل، وملتزمون بتلبية توقعات العميل. محامونا ومستشارونا متخصصون للغاية في كل اقسام القانون ومجهزون بالمعرفة القانونية اللازمة التي تمكنهم من فهم احتياجات العميل وتنفيذها بالصورة المثلى.

خلال فترة زمنية وجيزة، أصبحت شركة السويكت والبصيص للاستشارات القانونية والمحاماة معروفة كأحد أفضل شركات المحاماة في المملكة العربية السعودية بتواجدها في جميع أنحاء الدولة، وخصوصاً في مدن الرياض، الخبر، الظهران، الدمام، والجبيل لتقديم خدمات قانونية احترافية لكبرى الشركات، والمؤسسات المصرفية والمالية، والجهات الحكومية وشبه الحكومية، والشركات المتعددة الجنسيات. فالشركة تتعاون مع شركات محاماة متخصصة وخبراء من جميع أنحاء العالم لتزويد عملائنا بخدمات قانونية موثوقة وسريعة. إن فريقنا المتخصص من المهنيين القانونيين ملتزمون بتقديم خدمات دقيقة. من قيمنا التفاني في العمل والدقة في المواعيد. نحن نقدم خدماتنا بكل مهنية وكفاءة وهي أحد قيمنا الجوهرية مقارنة بشركات المحاماة الأخرى.

تشمل مجالات التخصص على سبيل المثال لا الحصر: إعداد الآراء القانونية في الشركات والأنشطة التجارية، تقديم الخدمات القانونية في مجالات تأسيس الشركات، الاستثمار الأجنبي، نظام التجارة والاستثمار، الشحن، النظام البحري، أنظمة البنوك والتمويل، صياغة ومراجعة العقود، أنظمة العمل والعمال، حماية الملكية الفكرية، أنظمة التأمين، أنظمة الطاقة والنفط، أنظمة الضرائب، تسوية المنازعات، التصفية، الوساطة، التحكيم والتقاضي، وتمثيل العملاء أمام جميع أنواع درجات المحاكم والهيئات القضائية والسلطات الحكومية الأخرى.

نحن فخورين بخدمة 1000 عميل متعدد الجنسيات من جميع أنحاء العالم.

## هدفنا

تلبية احتياجات العملاء القانونية وتزويدهم بخدمات قانونية احترافية عالية الجودة، تمكنهم من المحافظة على مصالحهم وتطوير أعمالهم وخدمتهم في الوقت المناسب، وبأتعاب معقولة.

## رؤيتنا

رؤيتنا أن نكون الرواد في مجال تقديم الخدمات القانونية في الشرق الأوسط وشمال افريقيا.

## رسالتنا

بناء فريق من المهنيين يستخدم النهج المعاصر والحديث لتقديم خدمات قانونية ذات جودة عالية.

## نطاق و مجال الخدمات القانونية

- التجارة و الصناعة
- صناعة الشحن
- المصارف و التمويل
- الملكية الفكرية
- العمل و العمال
- العقارات
- التأمين
- النفط و الطاقة
- الضرائب و تسوية المنازعات
- تأسيس الشركات
- العقود و الإستثمار الأجنبي
- تمثيل العملاء أمام كافة المحاكم و الجهات القضائية



# فريق العمل

## المحامون والمستشارون القانونيون



فهد بن محمد السويكت  
المؤسس و الشريك



بدر بن بهيشان البصيص  
المؤسس والمدير الشريك



حسبو يوسف ادم احمد  
مستشار قانوني



مالك أحمد الرشدان  
مستشار قانوني



زين العابدين يوسف  
كبير المستشارين القانونيين



مشاري السديمي  
محامي متدرب



دانه عادل الجبر  
محامية



عبدالرحمن العبد اللطيف  
محامي



علاء بوسرور  
محامي متدرب

## المساعدون القانونيون



محمد المبيض  
علاقات الحكومية



اسامة الصوينع  
مدير الحسابات



نواس طاراكوزي  
مساعد إداري



ربيع الحسن عبدالقدوس  
مساعد المكتب



## خدماتنا

## الاستثمار الأجنبي وتأسيس الشركات

يجب أن يحصل المستثمر الأجنبي الذي يرغب في توسيع أعماله في السوق السعودية على رخصة استثمار وهناك العديد من الكيانات التي يمكن للمستثمر الأجنبي من الدخول فيها بحيث تمكنه من أن ينشئ أعماله التجارية وممارسة نشاطه التجاري بصورة قانونية ووفقاً للأنظمة السارية حيث يمكنه إنشاء كيان ذو ملكية فردية أو إنشاء كيان بالتعاون مع مساهم سعودي أو فتح فرع لشركة أجنبية وغيرها من الكيانات الأخرى التي تتيح له ممارسة نشاطه التجاري بصورة قانونية.

شركة السويكت والبصيص معترف بها كواحدة من الشركات الرائدة التي تقدم الدعم القانوني في تأسيس الشركات والإجراءات والخدمات المتعلقة بتأسيس الشركات في المملكة العربية السعودية والتي تندرج تحت قطاع الاستثمار الأجنبي. ولديها خبرة كبيرة وكفاءة في هذا النوع من الخدمات بناءً على سجل عملائنا متعددو الجنسيات والكيانات المختلفة الأنواع التي تم تأسيسها بواسطة الشركة

### تشمل خدماتنا في هذا المجال ما يلي:

- تزويد العملاء بمعلومات كاملة عن الهيكل الاستثماري وإرشادهم لاختيار الكيان القانوني المناسب الذي يتوافق مع أنشطتهم التجارية.
- الاجتماع مع المستثمرين وشرح قوانين الاستثمار والشركات السائدة في المملكة العربية
- اتخاذ الترتيبات المتعلقة بتأسيس وترخيص جميع أنواع الشركات المحلية والخليجية والمختلطة والأجنبية.
- صياغة الاتفاقيات القانونية مثل الاتفاقيات التي تسبق إنشاء المشاريع المشتركة ، وخطابات النوايا ، وعقود التأسيس ، والاتفاقيات ، وقرارات الشركاء ، وخطابات الالتزام ، ومذكرات التفاهم ، وخطابات التعهد ، وخطابات الارتباط ، وغيرها من الاتفاقيات المماثلة.
- ترخيص وفتح جميع أنواع الشركات والفروع.
- نتعامل مع إجراءات الاندماج والاستحواذ.
- نقدم خدمات ما بعد التأسيس للمستثمرين مثل فتح حساب مصرفي في البنوك السعودية وفتح الملفات لدى الجهات الحكومية ذات الصلة مثل الغرفة التجارية والبلدية والدفاع المدني والزكاة وضريبة الدخل والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ومكتب العمل ومكتب الاستقدام وأي جهات حكومية أخرى تخضع لنشاط المستثمر من أجل بدء أعمالهم التجارية على الفور.
- نساعد المستثمرين على تعديل رخص الاستثمار والسجلات التجارية والنظام الأساسي للشركة عن طريق إضافة أو حذف بعض البنود أو الأنشطة الشركة وفقاً للتغييرات في اللوائح المعتمدة من قبل حكومة المملكة العربية السعودية.

## التقاضي والتحكيم

خبرتنا في مجال التقاضي ثرية جداً وتشهد بذلك الإنجازات التي تحققت في هذا المجال والرضا الذي إبداه عدد كبير من العملاء عن الخدمات المقدمة من جانبنا في هذا المجال والنتائج التي تحققت لصالحهم، حيث يتم إدارة ملف الدعوى وإجراءات التقاضي بواسطة مستشارين ومحامين متخصصين في مجال التقاضي ولديهم خبرات طويلة صقلتها التجارب وانعكست بصورة إيجابية في نتائج ومخرجات الاعمال في هذا المجال. محامونا من ذوي الخبرة والكفاءة في تمثيل العميل في المنازعات المدنية، التجارية، العمالية، والجنائية أمام جميع المحاكم والهيئات القضائية وبمختلف درجاتها.

وفيما يلي اللجان والهيئات والمحاكم التي نمثل عملائنا أمامها:

- جميع أنواع ودرجات المحاكم.
- ديوان المظالم.
- لجان الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية.
- مكاتب العمل والمحاكم العمالية.
- هيئات التحكيم.
- جميع اللجان الإدارية ذات الاختصاص القضائي.
- الإشراف والتنسيق للتقاضي خارج المملكة العربية السعودية.

نتولى جميع إجراءات الدعوى والتقاضي ابتداءً من دراسة ملف الدعوى ومستنداتها ومن ثم اعداد رأى قانوني حول الموقف القانوني للعميل في النزاع ومن ثم إعداد لأحة الدعوى التي تبين الوقائع وأثباتاتها ونقاط النزاع اذا كان العميل مدعى او مدعى عليه وتقييم الأدلة والقرائن، والأساس النظامي للقضية، اعداد المذكرات القانونية، وترتيب حضور الشهود امام المحاكم او عن بعد، وتقديم الدفوع القانونية ، كما نقدم بدائل اختيارية لتسوية النزاعات ودياً لتحقيق مصالح العملاء من خلال الدخول كوسطاء تسوية في النزاعات التجارية المختلفة أو كمحكمين. النزاعات التجارية المختلفة أو كمحكمين.

## الخدمات القانونية في قطاع المقاولات

يعد قطاع المقاولات في المملكة العربية السعودية من اهم القطاعات الرائدة، التي من المتوقع أن تشهد نمواً ملموساً وامتزاجاً في السنوات القليلة المقبلة، ولمواكبة ذلك النمو تمتلك شركة السويكت والبصيص للاستشارات القانونية والمحاماة خبرات قانونية احترافية واسعة ومتخصصة لسد كافة الاحتياجات القانونية بشتى أنواعها للعاملين في قطاع المقاولات والبناء سواء الكيانات العامة أو الخاصة.

تقدم الشركة عدد من الخدمات القانونية الشاملة في مجال قطاع المقاولات والبناء وذلك بتقديم الاستشارات القانونية في المسائل التنظيمية، قضايا العمل، قضايا التحكيم، تسوية النزاعات والوساطة وذلك على النحو التالي:

- صياغة ومراجعة وتعديل الاتفاقيات والعقود والتفاوض بشأنها وأوامر الشراء وكراسة العطاءات والمناقصات، خطابات التفاوض للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتزويدها بالاستشارات القانونية الملائمة لتحقيق الحماية من اي أخطار أو مسؤوليات أو تحديات والمطالبة بالتعويضات
- التمثيل القانوني في مجال التقاضي والتحكيم في كافة انواع قضايا المقاولات لدى المحاكم التجارية والهيئات القضائية ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.



● ترخيص وتأسيس وتسجيل الشركات والكيانات القانونية بكافة أنواعها في المملكة العربية السعودية، وتقديم جميع طلبات التراخيص الاستثمارية بمختلف أنواعها وذلك وفقاً لنظام الاستثمار الأجنبي ونظام الشركات السعودي.

- فض النزاعات خارج أروقة المحاكم وتقديم العون للعملاء بذلك الخصوص من خلال الوساطة والمفاوضات والمصالحة، حيث تضم شركتنا نخبة من المحامين ذوي دراية تامة وخبرة لتقديم خدمات قانونية احترافية في مجال الوساطة والتفاوض والمصالحة نحو تحقيق أفضل النتائج لعملائنا.
- تقديم المشورة القانونية لعملائنا بمختلف المسائل والأمور المتعلقة بمجال المقاولات والبنية التحتية.

## خدمات البحرية

يعد قطاع الخدمات البحرية من أسرع القطاعات نمواً في المملكة العربية السعودية. ولدى شركتنا فريق متخصص لديه المعلومات الكافية عن القوانين واللوائح البحرية والاتفاقيات الدولية ذات الصلة وذلك لمساعدة العميل حسب احتياجه.

تشمل خدماتنا المقدمة للعميل في المجال البحري استشارات حول المسائل التنظيمية القانونية، الهيكلة المالية، الاستشارات الإدارية في المسائل البحرية، قضايا العمل، قضايا التحكيم، بالإضافة إلى تسوية المنازعات والتعامل مع الأمور المعقدة.

### فيما يلي قائمة بخدماتنا وخبرتنا القانونية في القطاع البحري والشحن البحري:

- استشارات قانونية حول القوانين البحرية والأنظمة المتعلقة بها.
- صياغة ومراجعة عقد إيجار السفينة العارية، الزمن، الرحلة البحرية، أطراف ميثاق الاشتراطات البحرية لكلاً من مالك السفينة ومستأجرها.
- التعامل مع منازعات غرامات التأخير، تلوث البضائع، نقص أو فقدان البضائع، منازعات الشحن والتأجير، قضايا تزويد الوقود.
- حجز السفينة والإفراج عنها.
- التعامل مع المنازعات الناشئة من مستندات بوليصة الشحن.
- تقديم المشورة لملاك السفن وأحواض اصلاح السفن فيما يتعلق بعقود بناء السفن وإصلاح السفن أو تحويلها.
- تقديم المشورة حول ترتيبات تمويل احواض اصلاح وبناء السفن، تسجيل السفن والرهن، وضمانات الاسترداد، والوثائق الخاصة بالسفن.
- التعامل مع جميع أطراف الشحن البحري، من وكلاء الشحن (إعادة التوجيه، والخطوط الملاحية، والسفن، إلخ)، وموردي الوقود، ومستأجري السفن، وشركات التأمين (التأمين البحري وسياسات إعادة التأمين البحري ومنازعاتهم).

### تقديم الخدمات المتعلقة بالتحكيم والتقاضي في المسائل البحرية التالية:

- منازعات بوليصة الشحن وأطراف النقل.
- دعاوى الركاب والطاقم البحري، والإصابات الشخصية والاصابات المهنية.
- منازعات التأمين البحري وسياسات إعادة التأمين البحري.

- منازعات مزودي الوقود.
- فقد البضائع وتلفها.
- التصادم البحري.
- الحرائق والانفجارات.
- دعاوى التحقيق في الاحتيال البحري.
- أعمال الحماية والتعويض.
- منازعات الإنقاذ البحري والسحب وإزالة الحطام البحري والخسائر البحرية.
- حجز السفن والإفراج عنها.
- منازعات بيع وشراء السفن.
- منازعات الموانئ والمراسي الغير الآمنة.
- اتفاقيات مشاركة السفن، واستئجار مكان في مرسى السفن والتجمع.

## نظام العمل والعمال

تعد شركة السويكت والبصيص من الشركات الرائدة في مجال نظام العمل والعمال بغض النظر عن كون العميل مدعي او مدعى عليه حيث تتولى جميع القضايا العمالية كوننا من الشركات المتخصصة في هذا المجال كما نؤمن بأن العلاقة العمالية هي أحد أهم ركائز النجاح في الشركة لذلك نهتم بقسم الموارد البشرية ويقوم محامونا بالعمل بكفاءة عالية في إعداد ومراجعة وصياغة اللوائح الداخلية للشركات ورفعها وحتى اجازتها من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لتنظيم العلاقة بين العامل ورب العمل بما يحقق تطلعات عملائنا بهذا الخصوص ويحميهم ويحفظ حقوقهم.

نقوم بالتمثيل القانوني لكل من العامل ورب العمل. ومحامونا لديهم الخبرة الواسعة في أنظمة العمل السارية في المملكة العربية السعودية.

### حيث نقدم الخدمات التالية:

- تقديم المشورة فيما يتعلق بالعمل.
- الترافع.
- حل النزاعات بالطرق الودية.
- الوساطة والتحكيم.
- نقوم بمساعدة الشركات عن طريق تقديم النصائح فيما يتعلق بأدلة التوظيف، ولوائح تنظيم العمل الداخلية وسياسات الموارد البشرية وغير ذلك من الخدمات ذات العلاقة.
- نقوم بصياغة ومراجعة وتعديل عقود العمل بما يتناسب مع طبيعة العمل ونظام العمل السعودي.

## خدمات الشركات العائلية

الأعمال التجارية الرائدة في الشرق الأوسط في الواقع اغلبها خاضع لسيطرة العائلات التجارية فهي تمتلك اغلب الكيانات العاملة في مجالات الصناعة والتجارة ومجالات اخرى ونسبة لحجم تلك الاستثمارات وتأثيرها المباشر والقوى على السوق فإن شركتنا توليها اهتماماً خاصاً وتقدم لها الخدمات التالية:

### خدماتنا للشركات العائلية كالتالي:

- تمثيلهم امام كافة المحاكم واللجان شبه القضائية.
- المساعدة بالراي والمشورة في الهيكله القانونية لتلك الكيانات.
- صياغة وتعديل ومراجعة عقود التأسيس، القرارات، الاتفاقيات واللوائح الداخلية لتلك الكيانات بما يتوافق مع الأنظمة السارية.
- اعداد ومراجعة ميثاق العائلة والاتفاقيات العائلية.

- إعادة هيكلة الشركات الاسرية.
- هيكلة الشركات ذات المسؤولية المحدودة لإدارة مخاطر العمل
- مراجعة نظام حكم الشركة العائلية
- إدارة قرارات المنازعات بين الأجيال
- تأسيس وإدارة المكاتب العائلية
- توزيع الإرث

شركتنا تتمتع بعلاقات واسعة مع مستشارين متخصصين في الشركات العائلية في حال حاجة العميل للخدمات المتخصصة.

## خدمات العقارات

تعتبر شركة السويكت والبصيص من شركات المحاماة التي تولى جانب العقار اهتمام زائد ويتم تصنيفنا كمحامين عقاريين معروفين بتقديم خدمات ذات كفاءة عالية في قطاع العقارات وبأقصى مستوى من الالتزام. ونتولى التعامل مع مختلف القضايا والنزاعات المتعلقة بالاستثمار العقاري على سبيل المثال العقارات السكنية والتجارية المملوكة للشركات والأفراد. ولدى فريقنا المهني من المستشارين الخبرة في الممارسات المتنوعة في الأنظمة العقارية وخبرة مكتسبة وشاملة في ممارسة المنازعات والوساطة العقارية. ولدينا قائمة من أبرز العملاء في مجال العقارات من مالكي الأراضي، والمطورين، ومزودي المرافق، والمساهمين، والممولين، والمؤجرين.

### **خبرتنا وممارستنا تشمل الآتي:**

- صياغة ومراجعة وتعديل جميع أنواع عقود الإيجار، الصكوك واتفاقيات التأجير في التعاملات العقارية.
  - إعداد لائحة الدعوى والمرافعة أمام المحاكم أو أي هيئات قضائية أخرى.
  - إعداد الرأي القانوني وتقديم المشورة حول مختلف النزاعات في القطاع العقاري.
  - خدمات الميراث.
  - حل المنازعات والوساطة في القضايا العقارية.
  - تمثيل العملاء أمام جميع أنواع المحاكم والدرجات والجهات الحكومية والقضائية.
- نقوم بتقديم الخدمات لعملائنا والتي تساعدنا في معرفة الأراضي والممتلكات المناسبة لإنشاء مصانعهم، مستودعاتهم أو وحدات التخزين.

## نظام التأمين

تضم شركة السويكت والبصيص متخصصين في مجال التأمين لتلبية كافة جوانب قطاع التأمين في الشرق الأوسط، بما في ذلك شركات التأمين الإقليمية والدولية ووسطاء التأمين وجهات معالجة مطالبات التأمين ومعيدي التأمين.

كما نقدم المشورة بشأن جميع أنواع الحماية التأمينية والمطالبات للشركات في نطاق واسع للقطاعات.

### **خدماتنا القانونية في مجال قطاع التأمين والتي تشمل:**

- التمثيل القانوني في العديد من المطالبات العادية والمحالة.

- تقديم المشورة لمجموعات التأمين المشهورة حول متطلبات التأمين الصحي، واللوائح المتعلقة بشركات التأمين الأجنبية، والترخيص، والتأسيس في المنطقة.
- التفاوض والتسويات والتمثيل في مسائل التحكيم والتقاضي.
- تقديم المشورة الى شركات إعادة التأمين العالمية حول مطالبات التأمين، والتفاوض بشأن التسويات وتمثيلها في التقاضي.
- تقديم المشورة حول تأمين الائتمان التجاري.

## الفحص النافي للجهالة

يعتبر الفحص النافي للجهالة بمثابة عملية تحقيق وتقصي حول الوضع القانوني للقطاعات التجارية، والصناعية، والصحة والسلامة، والتوظيف، والملكية الفكرية، وتقنية المعلومات. ويشمل نطاق الفحص النافي للجهالة مراجعة ودراسة الوثائق القانونية والتجارية التي يمتلكها الكيان المستهدف بالفحص للتأكد من سلامة العملية القانونية المراد إنجازها. ويختلف حجم المستندات فحصها وفقاً لنوع وقطاع عمل الشركة المستهدفة.

تشمل خدماتنا المرتبطة بالفحص النافي للجهالة القيام بالبحث الدقيق والشامل في قرارات الشركة قبل اتخاذها. عادة، ويشمل أيضاً الفحص النافي للجهالة تقييم المعلومات المالية الهامة، وكذلك تحديد ما إذا كانت الشركة أو الكيان قد قدم معلومات دقيقة حول التدفقات النقدية ورأس المال المتداول.

### فيما يلي أمثلة على المستندات والوثائق التي يتم مراجعتها بشكل عام عند القيام بإجراء العناية الواجبة لعمليات الاندماج والاستحواذ:

- معلومات الشركاء بما في ذلك الحصص والتفاصيل المتعلقة بها.
- شهادات ووثائق الشركة وبنيتها وهيكلها القانوني بما في ذلك فروعها إن وجدت
- أنظمة ولوائح الشركة.
- عقود واتفاقيات كبار موظفي الشركة.
- أصول وممتلكات الشركات بكافة أنواعها.
- الإجراءات القانونية القائمة من الشركة أو ضدها.
- المناقصات والعقود والاتفاقيات الرئيسية.
- المستندات الرسمية للشركة من تراخيص وسجلات
- عقود عمل الموظفين
- عقود ملكية مقر الشركة او عقود الاجار

## الاستحواذ والاندماج

يعد القيام بعمليات الاستحواذ والاندماج من أهم الممارسات في المعاملات التجارية للشركات وتقوم شركة السويكت والبصيص للاستشارات القانونية والمحاماة بدور رئيسي في هذا المجال وذلك بتقديم النصح لعملائها لتلبية لاحتياجاتهم بأقصى درجات الفهم والعناية للجوانب التنظيمية والقانونية للدولة حيثما يجرى الاستحواذ والاندماج ومساعدتهم بمختلف قطاعات الأعمال إلى جانب الاختصاص القضائي.

## تتضمن خبرتنا في مجالات الاستحواذ على الشركات وهيكله وإعادة هيكلة الشركات ما يلي:

- الفحص النافي للجهالة.
- تصميم هيكله الاستحواذ.
- إعداد ومراجعة وتقديم المشورة حول جميع الاتفاقيات المتعلقة بالهيكله.
- تقديم المشورة حول الاستراتيجيه التنظيميه والامتثال.
- إعادة التنظيم والهيكله.
- تنسيق المعاملات العابره للحدود.
- الحصول على الموافقات من الجهات الرسميه المختصه.
- تقديم المشورة حول جميع جوانب ترخيص الشركات وعمليات الاغلاق للعمليات.

## خدمات التصفية

تتم تصفية الشركات في المملكة العربية السعودية وفقا لنظام الشركات السعودي والتعليمات المحدثة بصفة دورية من وزارة التجارة والاستثمار. محامونا على قدر عال من الخبرة والممارسة في مجال تصفية الشركات في المملكة العربية السعودية، ونقوم بتقديم خدمات موثوقة لعملائنا وعلى قدر عال من الاحترافية والالتزام. الخدمات المقدمة في مجال تصفية الشركات تتطلب اتباع نهج ذو خبرة احترافية عالية حيث ان من لديهم الفهم الدقيق والعالى للأنظمة المعمول بها يمكنهم المساعدة في تلبية احتياجات العملاء والتحقق من متطلبات التصفية وفقا لما تنص عليه الأنظمة. ويتمتع مستشارونا بخبرة واسعة في تقديم الخدمات القانونية في مجال تصفية الشركات المحدودة المسؤولة، وفروع الشركات الأجنبية.

## خدماتنا

- الحصول على المخالصة من الهيئات الحكومية كالتأمينات الاجتماعية، والبلدية، والجوازات، والموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، والهيئة العامة للزكاة والدخل،
- نشر اعلان بتصفية الشركة في الصحيفة الالكترونية لوزارة التجارة،
- متابعة جميع الهيئات الحكومية لتصفية وضع الشركة لدى السلطات المختصة وذلك إلى أن يتم إصدار شهادات التصفية من جميع الدوائر الحكومية.

## قوانين الطاقة

كمحامين متخصصين في مجال الطاقة نقدم المشورة القانونية الاستباقية لقطاع الطاقة. وتمتلك السويكت والبصيص فريق من المحامين القادرين على تقديم مجموعة من متنوعة من الخبرات القانونية في هذا القطاع. وتكمن قيمنا الجوهرية في ذلك القطاع في فريقنا القانوني الذي يركز وباحترافية عالية على الأنظمة المعتمدة من الهيئات والجهات الحكومية الأخرى في المملكة.

فريقنا القانوني قادر على تقديم المشورة والمعلومات الملائمة لعملائنا في قطاع الطاقة المتجددة.

نقدم مجموعة كاملة من الخدمات القانونية في الأمور التنظيمية المؤثرة على قطاع النفط والطاقة بما في ذلك التجارة، والخصخصة، والشركات الناشئة، الدمج والاستحواذ، المشاريع المشتركة، الأنظمة البيئية، التقاضي، التحكيم، في كل من الأسواق العالمية والمحلية.

يقوم قسم الطاقة في الشركة بتقديم النصح في مجال الطاقة لمختلف القضايا القانونية المتعلقة بالنفط والطاقة المتجددة والكهرباء والمياه بما ذلك التطوير والتمويل والبناء والعقود الهندسية والبيئة وغيرها من الخدمات.

## الخدمات القانونية المتعلقة بالزكاة والضرائب

كمحاميين ذوي خبرات عالية في مجال الزكاة والضرائب نقوم بالتعاون مع الهيئات الضريبية والإمام بتحديثات الأنظمة من أجل تقديم الحلول القانونية المتكاملة والدقيقة لعملائنا. إن أنظمة الزكاة والدخل تستوجب دائما الحصول على مشورة قانونية سليمة من الخبراء لذلك محامونا على درجة عالية من التخصص في الشركات والمعاملات التجارية. هنالك فئتين من الضرائب في المملكة العربية السعودية؛ ضريبة الدخل للأجانب، والزكاة للمواطنين السعوديين، وضريبة القيمة المضافة هي ضريبة غير مباشرة تفرض على سلع وخدمات مختارة بموجب نظام الضريبة المضافة.

يضم مكتبنا مهنيين ذوي مهارات وخبرة عالية يقدمون مجموعة واسعة من الخدمات الضريبية. ونقوم بمساعدة عملائنا المحليين والدوليين في التخطيط الضريبي للشركات، تقديم الاستشارات الضريبية، وتمثيلهم في التقاضي في المنازعات المتعلقة بالضرائب ونحن متخصصون في إعداد الاعتراضات والطعون على الربط الضريبي والربط الزكوي وتقديمه إلى الهيئات المختصة. كما نقوم بأبداء الرأي القانوني حول مسائل الزكاة والضريبة، واختيار الترتيبات الضريبية الأكثر ملائمة. كما نقوم بالتمثيل القانوني للأفراد أيضا.

## نظام البنوك والتمويل

شركة السويكت والبصيص تقدم خدماتها المتعلقة بقطاعي البنوك والتمويل، من خلال فريق العمل المتخصص وذلك بمعايير عالية من حيث الجودة والكفاءة. نقدم خدماتنا لعملائنا الذي يواجهون قضايا قانونية في الاعمال المصرفية، بما في ذلك إعادة الهيكلة، المتطلبات التنظيمية، السياسات والمشورة القانونية، اعداد ومراجعة الوثائق.

حيث ان الشركة واحدة من أفضل شركات المحاماة التي تقدم خدمات الاستشارات المصرفية. فإننا حيث نقوم بتقديم المشورة والنصح لعملائنا في العمليات اليومية بالنظر إلى الأهداف الاستراتيجية. نركز على الحلول القانونية المهنية الفعالة، يتمتع المحامون والمستشارون لدينا بالخبرة العالية التي تخدم مختلف البنوك والمؤسسات المالية في المنطقة. نحن فخورون بقائمة عملائنا التي تشمل البنوك والمؤسسات الدولية الرائدة، ومديري الأصول، وأسواق المال والمشاركين فيها، هيئات التنظيم، شركات الملكية الخاصة، منظمات الخدمات المهنية التي تعمل بشكل رئيسي في الخدمات المالية والعمليات وبنوك التجزئة، وذلك بتكليفنا في التعامل مع القضايا والمسائل القانونية لديهم في المملكة العربية السعودية.

**فيما يلي بعض الخدمات القانونية التي تقدمها الشركة في مجال أنظمة التمويل والبنوك وتشمل:**

- نظام ولوائح البنوك والالتزام.
- نظام الوسطاء والمتعاملين والالتزام.
- مستشار الاستثمار ومدير الأصول والالتزام.
- نظام تمويل المستهلك والالتزام.
- تأسيس المؤسسات المالية وعمليات الدمج والاستحواذ وسحب الاستثمار.
- تنظيم العقود الآجلة والاشتقاقية والالتزام.
- نظام الإقراض العقاري.
- الممتلكات غير المطالب بها.

## تقدم الشركة الاستشارات في المجالات التالية:

- التخطيط الاستراتيجي، تحليل وتفسير الأنظمة، التعديلات، والإدارة.
- نظام الوسطاء والمتعاملين والالتزام.
- القواعد المنظمة لقطاع الخدمات المالية.
- تقديم المشورة حول المجموعة الكاملة لمعاملات الإقراض التجاري المضمونة وغير المضمونة، بما في ذلك تمويل الاستحواذ بالرافعة المالية، تمويل التدفقات النقدية وتمويل القروض القائمة على الأصول، ومعاملات إقراض الشركات الأخرى.
- متطلبات رأس المال التنظيمي.
- أنظمة مكافحة غسيل الأموال وممارسات الفساد الأجنبية.
- النزاعات مع الهيئات التنظيمية، والتحقيقات التنظيمية، وإجراءات التنفيذ.
- القضايا الاحترازية، كفاية رأس المال، الاشراف الموحد، المجلس/ الوظائف التنفيذية العليا/ الإجراءات والتعويضات.
- دمج البنوك، وإعادة هيكلة الشركات والاستثمارات الرئيسية.
- البيانات العالمية، حماية الخصوصية والأمن السيبراني.
- رفع رأس المال في جميع أشكال بيئة أسواق رأس المال، بما في ذلك الدين وحقوق الملكية (يتضمن الطرح الأولي العام، العائد المرتفع والعروض الاستثمارية).
- الدين والتمويل المنظم (المهيكل) والإقراض بالرافعة المالية.

## الملكية الفكرية

تعتبر شركتنا من الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط فيما يتعلق بخدمات الملكية الفكرية حيث تمتلك شركتنا خبرات واسعة في هذا المجال النامي بصورة مضطردة فقد ظلت تمارس تلك الخدمات بكل احترافية منذ العام ٢٠٠٦ وحتى الان مما أهلها لتكون واحده من أفضل محامي العلامات التجارية في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط ويشكل حضورنا المنتظم لندوات وورش الملكية الفكرية التي تنظمها المنظمة الدولية للملكية الفكرية (الوايو) ومدينة الملك عبد العزيز للتقنية (سابقا) والهيئة السعودية للملكية الفكرية إضافة كبيرة ورصيد ضخم جعل من شركتنا سباقه في هذا المجال وأتاح لنا ذلك تقديم الخدمات في مجال الملكية الفكرية باحترافية و مهنية عالية نالت ثقة ورضاء عملائنا من داخل وخارج المملكة من كبريات الشركات العالمية.

### وتشمل خبرتنا في مجال الملكية الفكرية الاتي:

- تسجيل العلامات التجارية والبحث فيها وتجديدها.
- اعداد عقود بيع والتنازل عن منفعة العلامات التجارية.
- تسجيل براءات الاختراع.
- حماية حقوق المؤلف والنشر.
- تسجيل وحماية نماذج المنفعة والتصاميم الصناعية.
- تسجيل وحماية الدارات المتكاملة والتصاميم.
- تقديم المشورة للعملاء في كافة أنواع ومجالات الملكية الفكرية.

## خدمات الامتياز التجاري

### خبرتنا وممارستنا تشمل الآتي:

- صياغة ومراجعة عقود الامتياز التجاري.
- تقديم الدعم والمساندة للعملاء والمفاوضات مع أطراف التعاقد.
- تقديم الرأي والمشورة للعملاء في كافة أنواع ومجالات الامتياز التجاري.
- إتمام إجراءات قيد الامتياز التجاري.
- الاجتماع مع العملاء وتوفير الحلول القانونية الخاصة بالعلاقات التعاقدية.
- تمثيل العملاء أمام كافة الجهات المختصة بمنازعات الامتياز التجاري.

## الاعلام وتقنية المعلومات

تم إدراج شركة السويكت والبصيص كواحدة من الشركات الرائدة في مجال الاعلام وتكنولوجيا المعلومات. ونقوم بتقديم خدمات الاستشارات القانونية لعملائنا مع الالتزام بالثقة والشفافية بغض النظر عن الاختصاص القضائي والمسائل ذات الصلة. فقطاع الإعلام وتقنية المعلومات هما شريك أساسي لكل نشاط تجاري، فتقنية المعلومات تنمو بشكل سريع وملحوظ وكجزء لا يتجزأ من جميع المعاملات التجارية في العصر الحالي. وبالنظر في نمو قطاع الإعلام وتقنية المعلومات عاماً بعد عام فسيكون هناك نمو نسبي للجرائم في القطاعات في جميع أنحاء العالم.

نحن نقدم المساعدة القانونية لشركات الإعلام وتقنية المعلومات حول إعداد مختلف أنواع الاتفاقيات، الشروط والأحكام والسياسات لأغراض مختلفة تتفق مع أنظمة الأعلام وتقنية المعلومات السائدة في الدولة. تشمل خبرتنا في القطاعين على نحو مميز مجالاً واسعاً من الخدمات التجارية والقانونية تتضمن الترخيص، والاستحواذ، والتوزيع، وترخيص البرامج، وقضايا حقوق النشر، والتجارة الإلكترونية، إعداد ومراجعة عقود الشراكة، والبيع، والشراء، والنزاعات المتعلقة بالمعاملات، والتمثيل القانوني.

## خدمات التصديق

تفتخر شركة السويكت والبصيص بتقديم خدمة تصديق الوثائق والمستندات لعملائها، وكواحدة من الشركات القليلة التي يقدم محاموها خدمات التصديق على المستندات فان السفارات والقنصليات تحيل إلينا مواطنيها المقيمين في المملكة لتقديم هذه الخدمات لهم.

### تشمل ممارستنا في خدمة التصديق مايلي:

- التحقق من أصول المستندات التي يقدمها العميل والتحقق من أنها تعود لحاملها الذي قدمها إلينا.
- التحقق من صحة التوقيع على الإفادات، والعقود، وصكوك الملكية، ووثائق التعاملات العقارية خارج المملكة العربية السعودية.
- المصادقة على إثبات العنوان الوطني السعودي والصادر مباشرة من بوابة العنوان الوطني (<https://splonline.com.sa/en/national-address>) لمقدم الطلب، والذي تطلبه البنوك الأجنبية
- مصادقة بطاقة هوية مقيم السعودية لمقدم الطلب إذا طلبت الهيئات الخارجية ذلك.
- المصادقة على كشوفات الحسابات المصرفية الصادرة من البنوك المرخصة في السعودية شريطة أن تكون موقعة ومختومة من قبل مسؤول بالبنك أو أن يكون الموقع الإلكتروني للبنك مصدر كشف الحساب.
- التصريحات وخطابات التفويض، والإشهاد على التوقيع.





## عملنا

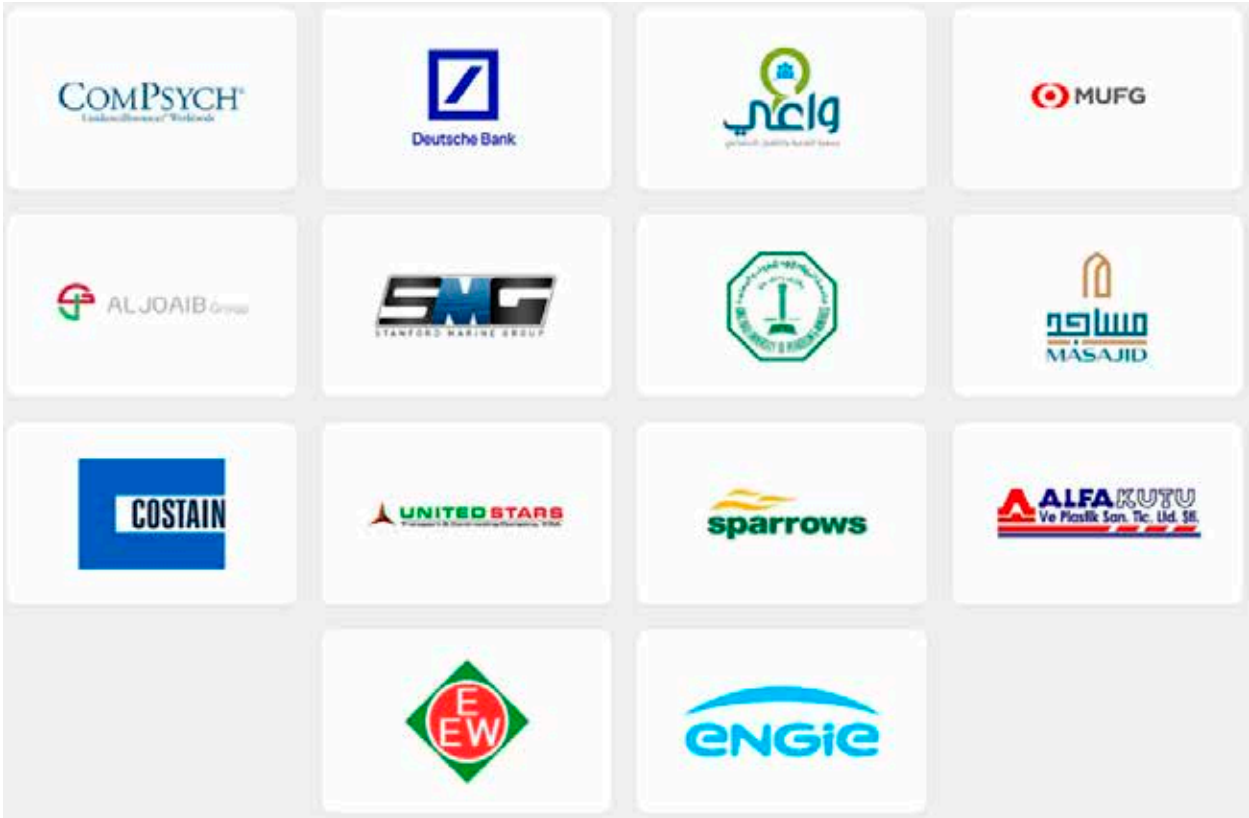
تلبية احتياجات عملائنا جزء مهم من ثقافة شركتنا لتزويدهم بالخدمات القانونية بأعلى درجات الأداء المهني، وهذا ما مكنا من كسب ثقة عملائنا يوم بعد يوم بتوقع إحتياجاتهم وحماية مصالحهم بكل إخلاص. و تفاني من خلال إنجاز معاملاتهم القانونية والقضائية بأقصى سرعة و دقة ممكنة.









## نحن في خدمتك

### مكتب - الرياض

الدور الثامن عشر - برج الفيصلية  
ص.ب: ٥٤٩٩٥ - الرياض ١١٥٢٤  
المملكة العربية السعودية

٠٠٩٦٦١١٤٩٠٣٧٥٥ 📞

٠٠٩٦٦١١٤٩٠٣٨٥٠ 📠

sb@sb-lawyersweb.com ✉  
info@sb-lawyersweb.com ✉  
www.sb-lawyersweb.com 🌐

### المقر الرئيسي

الدور الثامن - برج الصلاح  
ص.ب: ٤٧٣٢ - الخبر ٣١٩٥٢  
المملكة العربية السعودية

٠٠٩٦٦١٣٨٨٧٧٥١٢ 📞

٠٠٩٦٦١٣٨٨٧٧٦٣٨ 📠

sb@sb-lawyersweb.com ✉  
info@sb-lawyersweb.com ✉  
www.sb-lawyersweb.com 🌐

### مكتب مشارك (البحرين)

٠٠٩٧٣٣٩٥٨٢٤٨٣ 📞

hassanhahmed@yahoo.com ✉



AlSuwaiketAlBusaiyesCo